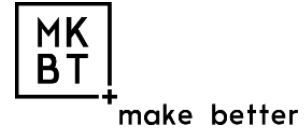




GAL
Reșița

Asociația
DEP
Bumbești Jiu

Grupul de
Inițiativă
Valea Corbului



Soluții pentru așezările informale din România – 450 de familii în Slatina, peste 60.000 la nivel național

7 August 2018,
Sala de Ședințe a Consiliului Județean Olt, Slatina, Județul Olt

În cadrul acestei întâlniri, diferitele părți interesate de locuire informală din județul Olt au dezbătut o propunere normativă dedicată îmbunătățirii situației așezărilor informale în România. Participanții au convenit asupra necesității de a acționa în ceea ce privește așezările informale. Soluția legislativă dezbătută are trei componente majore: definirea conceptului de așezare informale în legislație, organizarea structurii instituționale pentru reducerea fenomenului și stabilirea unui program național dedicat așezărilor informale. Pentru mai multe informații despre soluțiile legislative propuse, consultați documentul „*Notă privind posibilele soluții legislative pentru recunoașterea și îmbunătățirea condițiilor de viață în cadrul informațiilor așezărilor din România*”.

Iată principalele idei care au ieșit din această dezbatere și care vor fi utilizate pentru completarea propunerii legislative:

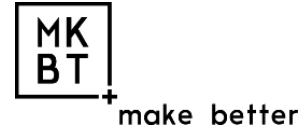
- Mulți romi au probleme cu locuințele informale și nu știu ce să facă pentru a le rezolva (Sandu Curt, Partida Romilor). În situații de informalitate se află și locuitorii din fostele colonii de muncitori, spre exemplu cei ce locuiesc în fostele proprietăți ale CFR (consiliera primarului Piatra-Olt).
- **Principala problemă este că oamenii nu au acte de proprietate.** Din acest motiv, nici impozitele și taxele nu sunt înregistrate. Planurile urbanistice nu pot fi realizate fără acte de proprietate. Oamenii care locuiesc în așezări informale în Slatina nu sunt înregistrați nici în ROL, pentru că nu au acte de proprietate, astfel neputând beneficia nici de cărți de identitate permanente. (Direcția Fond-Funciar Cadastru Slatina).
- **Lipsa actelor de identitate este de asemenea un punct important.** Conform Inspectoratului Județean de Poliție Olt, ar trebui să ne asigurăm că toți cetățenii au cel puțin o carte de identitate provizorie (CIP). Pe baza CIP se oferă toate drepturile sociale, având aceleași calități ca documentul de identitate permanentă (DPAS Slatina, IJP Olt). Însă persoanele care dețin CIP reclamă că nu pot beneficia de servicii notariale, servicii bancare sau nu pot părăsi țara (BJR Olt). O soluție poate fi și o propunere de modificare a legii pentru a putea furniza documente de identitate permanente persoanelor care nu au o adresă oficială (Direcția Județeană Evidența Persoanelor).
- **Există deja o legislație parțială**, care trebuie îmbunătățită. În plus, această legislație nu este întotdeauna respectată sau aplicată. Pentru respectarea legislației sunt necesare o voință din partea locuitorilor locuințelor informale (OJCPI Olt) și o voință politică și administrativă (Ionița Gheorghina și George Șofaru, CJ Olt).



GAL
Reșița

Asociația
DEP
Bumbești Jiu

Grupul de
Inițiativă
Valea Corbului



- Proiectul legislativ trebuie să fie însoțit de o campanie de **educare și informare a populației**. (Ionuț Comănescu, CL Slatina; Răzvan Rădulescu USR Olt)
- **Evacuările nu sunt o soluție** – e necesar ca viitoarea inițiativă legislativă să interzică demolările, cu excepția cazului în care se vine cu o soluție de locuire alternativă (deputat Florin Manole).
- Așezările informale ar trebui legalizate, locuitorii ar trebui să fie împroprietăriți cu o anumită bucată de teren, acolo unde situația permite; dar persoanele care trăiesc în zone de risc ar trebui să fie relocalate (Serviciul Urbanism Olt).
- **Este nevoie de programe de susținere financiară pentru locuitorii** din așezări informale care doresc să intre în legalitate, dar nu au resursele necesare (BJR Olt, Direcția Administrare Patrimoniu Slatina). O soluție pot fi și scutirile financiare pe termen determinat (Silviu Anton, USR Olt; Gabriel Nicolescu, CJ Olt).
- **Despre definiția așezărilor informale**, au apărut două remarci: definiția nu ar trebui să includă specificități istorice, nici cu privire la localizarea așezărilor informale – acestea pot fi detaliate în expunerea de motive.
- **Cu privire la structura instituțională**, atribuțiile ar putea reveni la nivel local și județean comisiilor de fond funciar de la respectivele nivele. Comisia de fond funciar de la nivel județean poate lua rol de coordonare, Arhitectul Șef și Serviciile de Urbanism putând susține (colaborare în cadrul reuniunilor semestriale).
- **Cu privire la programul național pentru așezări informale**, se va reveni cu consultare pentru partea de metodologie. Finanțarea pentru programul național ar putea veni prin PNDL.

Eveniment organizat de MKBT: Make Better, Fundația PACT, GAL Reșița, Asociația DEP Bumbești Jiu și Grupul de Inițiativă Valea Corbului, în cadrul proiectului „[No man's land: Locuirea informală în comunitățile de romi – recunoaștere, responsabilitate și soluții comune](#)”.

Proiectul are ca obiective documentarea fenomenului locuirii informale din România, creșterea gradului de conștientizare asupra locuirii informale printre autoritățile și oamenii direct afectați din comunități, explorarea opțiunilor și soluțiilor normative și operaționale posibile pentru îmbunătățirea condițiilor de viață din așezările informale, respectiv limitarea fenomenului locuirii informale în România.

Cercetarea noastră pe tema locuirii informale în România este disponibilă [aici](#).

Urmăriți demersurile noastre pe această temă pe site-ul www.locuireinformala.ro.