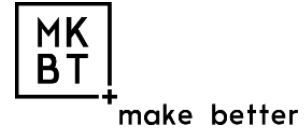




GAL  
Reșița

Asociația  
DEP  
Bumbești Jiu

Grupul de  
Inițiativă  
Valea Corbului



## Soluții pentru așezările informale din România – 350 de familii în Valea Corbului, peste 60.000 la nivel național

1 August 2018,

Scoala Generală cu clasele I-IV, sat Valea Corbului, com. Călinești, județul Argeș

În cadrul acestei întâlniri, diferitele părți interesate de problematica locuirii informale din județul Argeș (deputați, reprezentanți ai instituțiilor județene și locale, primari și viceprimari, experți, societate civilă, membrii ai comunității locale etc.) au dezbătut o soluție legislativă dedicată așezărilor informale din România. Această soluție conține trei componente majore: definirea conceptului de așezări informale în legislație, organizarea structurii instituționale pentru reducerea fenomenului și stabilirea unui program național dedicat. Pentru mai multe informații despre soluția legislativă propusă, consultați documentul "*Notă privind posibilele soluții legislative pentru recunoașterea și îmbunătățirea condițiilor de viață în cadrul așezărilor informale din România*".

Iată ideile care au ieșit din această dezbatere și care vor veni în completarea viitoarelor soluții pentru așezările informale:

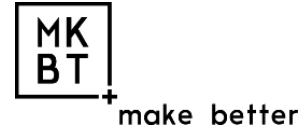
- Administrațiile locale nu pot acționa fără un context legislativ care să le ofere cheile pentru rezolvarea problemei așezărilor informale (Gheorghe Ionescu, primar Călinești).
- Există membrii ai comunității locale care sunt dispuși să se implice pentru rezolvarea problemei. (Marius Păcuraru, Grupul de Inițiativă Valea Corbului)
- **Tot statul român în ansamblu are ceva de câștigat** în urma intervenției asupra așezărilor informale, de la primărie până la trezorerie (deputat Florin Manole).
- O mare problemă asociată așezărilor informale este că locuitorii nu pot face dovada cetățeniei – este un **cerc vicios: identitate, proprietate; proprietate, identitate** (deputat Daniel Vasile). În județul Argeș, situația actelor de identitate este rezolvată, însă, pentru majoritatea locuitorilor.
- Există **cazuri de informalitate care pot fi soluționate de legislația și instrumentele actuale** în cazul în care administrația dorește să le rezolve. Este nevoie de voință politică. (Florin Manole)
- Una dintre prioritățile **programului național de cadastru** sunt așezările informale. În acest context, este deosebit de important să definim conceptul astfel încât această prioritate să poată fi aplicată (deputatul Daniel Vasile).
- Primul pas pentru soluționarea fenomenului așezărilor informale este definirea acestora în legislație. (Bogdan Suditu, MKBT: MakeBetter)



GAL  
Reșița

Asociația  
DEP  
Bumbești Jiu

Grupul de  
Inițiativă  
Valea Corbului



- Unii primari au primit, totuși, finanțări pentru cadastru pe comuna lor (Daniel Vasile). Există o problemă cu faptul că sumele alocate nu sunt suficiente pentru a angaja un lucrător cadastral profesionist (Mihaela Cârstea, Fundația PACT).
- Este **necesar pentru primari să aibă o lege clară** în numele căreia să acționeze. Legea ar putea fi bazată pe exemple de bună practică din România (Nicolae Georgescu, deputat).
- Astfel de exemple de bună practică pot fi găsite în experiențele ANR. (Daniel Vasile)
- Este necesar să se găsească **o soluție adaptată fiecărui tip de așezări informale**. De exemplu, așezările informale aflate în zone de risc sunt foarte dificil de regularizat.
- Există **modele de bună practică cu privire la așezările informale din zone de risc**: stoparea extinderilor prin stabilirea unui punct zero după care nu mai sunt acceptate noile construcții; delimitarea unor perimetre legale. (Bogdan Suditu, MKBT: Make Better).
- Casele bătrânești abandonate ar putea fi o soluție de locuințe sociale, dar pentru a pune în aplicare o astfel de soluție ar trebui gestionată și opinia comunității locale.
- Conform soluției legislative propuse, autoritățile locale vor fi susținute cu **instrumentele necesare** pentru a rezolva problema locuințelor informale și se vor stabili **obligații** pentru fiecare parte interesată.
- **Eșalonul județului este relevant** în rezolvarea problemei, în rol de coordonare.
- Este important ca **autoritățile locale și rezidenții așezărilor informale să aibă mai multe informații despre această problemă**, pentru ca acum există foarte puțină cunoaștere cu privire la procedurile de obținere a drepturilor de posesie. Fiecare trebuie să-și cunoască drepturile și îndatoririle.

\*\*\*

Eveniment organizat de Fundația PACT, MKBT:MakeBetter, GAL Reșița, Asociația DEP Bumbești Jiu și Grupul de Inițiativă Valea Corbului, în cadrul proiectul „[No man's land: Locuirea informală în comunitățile de romi – recunoaștere, responsabilitate și soluții comune](#)”.

Proiectul are ca obiective documentarea fenomenului locuirii informale din România, creșterea gradului de conștientizare asupra locuirii informale printre autoritățile și oamenii direct afectați din comunități, explorarea opțiunilor și soluțiilor normative și operaționale posibile pentru îmbunătățirea condițiilor de viață din așezările informale, respectiv limitarea fenomenului locuirii informale în România.

Cercetarea noastră pe tema locuirii informale în România este disponibilă [aici](#).

Urmăriți demersurile noastre pe această temă pe site-ul [www.locuireinformala.ro](http://www.locuireinformala.ro).